### Титульний аркуш Повідомлення (Повідомлення про інформацію)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 11.04.2019 | | |  | |
|  | (дата реєстрації емітентом електронного документа) | | |  | |
| № | 1 | | |  | |
|  | (вихідний реєстраційний номер електронного документа) | | |  | |
| Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 03 грудня 2013 року № 2826, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 24 грудня 2013 року за № 2180/24712 (із змінами) | | | | | |
|  | Директор |  |  |  | Глек Вадим Петрович |
|  | (посада) |  | (підпис) |  | (прізвище та ініціали керівника) |

#### Особлива інформація (інформація про іпотечні цінні папери, сертифікати фонду операцій з нерухомістю) емітента

#### I. Загальні відомості

|  |
| --- |
| 1. Повне найменування емітента |
| *Акцiонерне товариство "Готель "Градецький"* |
| 2. Організаційно-правова форма |
| Приватне акціонерне товариство |
| 3. Місцезнаходження |
| 14005, Чернігівська обл., м. Чернiгiв, пр-т Миру, буд. 68 |
| 4. Ідентифікаційний код юридичної особи |
| 14231468 |
| 5. Міжміський код та телефон, факс |
| (04622) 44526 (04622) 44526 |
| 6. Адреса електронної пошти |
| stock@gradetsky.pat.ua |
| 7. Найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на фондовому ринку, особи, яка здійснює оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку. |
| ДУ "АРIФРУ" 21676262 УКРАЇНА DR/00001/APA |
|  |

#### II. Дані про дату та місце оприлюднення Повідомлення (Повідомлення про інформацію)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Повідомлення розміщено на власному веб-сайті учасника фондового ринку | http://gradetsky.pat.ua/emitents/reports/special |  | 11.04.2019 |
|  | (адреса сторінки) |  | (дата) |

### Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

| **№ з/п** | **Дата прийняття рішення** | **Гранична сукупна вартість правочинів (тис. грн)** | **Вартість активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (тис. грн)** | **Співвідношення граничної сукупності вартості правочинів до вартості активів емітента за даними останньої річної фінансової звітності (у відсотках)** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| 1 | 10.04.2019 | 20000.0 | 2756.4 | 725.6 |
| **Зміст інформації:** | | | | |
| Рiшенням рiчних загальних зборiв акцiонерiв Приватного акцiонерного товариства "Готель "Градецький " 02.04.2019 затверджено рiшення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинiв, вартiсть яких складає бiльше 25 % та/або бiльше 50 % вартостi активiв за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi, якi можуть бути укладенi у ходi поточної господарської дiяльностi Товариства протягом не бiльш як одного року з дати прийняття цього рiшення, граничною сукупною вартiстю 20 млн. гривень, а саме: отримання кредиту: укладення кредитних угод (кредитних договорiв) з банками та фiнансовими установами. Директору Товариства надано повноваження без отримання додаткового рiшення Загальних зборiв акцiонерiв та Наглядової ради погоджувати умови попередньо схвалених Загальними зборами акцiонерiв значних правочинiв з усiма можливими змiнами та доповненнями, якi будуть укладатись Товариством протягом не бiльш як одного року з дати прийняття цього рiшення - погоджувати/визначати перелiк майна (майнових прав) Товариства, яке пiдлягає вiдчуженню, передачi в заставу/iпотеку, придбанню, тощо; - надавати згоду (уповноважувати з правом передоручення) на укладання (пiдписання) Директором, посадовими особами органiв управлiння Товариства попередньо схвалених в цьому пунктi Порядку денного Загальними зборами значних правочинiв з усiма змiнами та доповненнями до них. Товариство усвiдомлює, що вчинення значного правочину є чинним незалежно вiд збiльшення у майбутньому ринкової вартостi майна Товариства, збiльшення/зменшення вартостi активiв Товариства за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi, а також можливих коливань курсу гривнi до iноземних валют. Залучення коштiв вчиняти шляхом укладення Товариством з установами банкiв генеральних кредитних угод, кредитних договорiв, договорiв овердрафту, договорiв гарантiй, iнших договорiв, а також договорiв застав, iпотек, в тому числi в забезпечення зобов’язань третiх осiб. Вартiсть активiв емiтента за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi: 2756,4 тис.грн. Спiввiдношення граничної сукупної вартостi правочинiв до вартостi активiв емiтента за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi (у вiдсотках): 725,6%. Загальна кiлькiсть голосуючих акцiй: 9 434 940 штуки. Кiлькiсть голосуючих акцiй, що зареєстрованi для участi у загальних зборах: 6 544 836 штук, кiлькiсть голосуючих акцiй, що проголосували "За" - 6 370 308 штук, кiлькiсть голосуючих акцiй, що проголосували "Проти" - 174 528 штук. | | | | |
| 2 | 10.04.2019 | 20000.0 | 2756.4 | 725.6 |
| **Зміст інформації:** | | | | |
| Рiшенням рiчних загальних зборiв акцiонерiв Приватного акцiонерного товариства "Готель "Градецький " 02.04.2019 затверджено рiшення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинiв, вартiсть яких складає бiльше 25 % та/або бiльше 50 % вартостi активiв за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi, якi можуть бути укладенi у ходi поточної господарської дiяльностi Товариства протягом не бiльш як одного року з дати прийняття цього рiшення, граничною сукупною вартiстю 20 млн. гривень, а саме: укладення договорiв комiсiї, доручення, фiнансової допомоги, позики. Директору Товариства надано повноваження без отримання додаткового рiшення Загальних зборiв акцiонерiв та Наглядової ради погоджувати умови попередньо схвалених Загальними зборами акцiонерiв значних правочинiв з усiма можливими змiнами та доповненнями, якi будуть укладатись Товариством протягом не бiльш як одного року з дати прийняття цього рiшення - погоджувати/визначати перелiк майна (майнових прав) Товариства, яке пiдлягає вiдчуженню, передачi в заставу/iпотеку, придбанню, тощо; - надавати згоду (уповноважувати з правом передоручення) на укладання (пiдписання) Директором, посадовими особами органiв управлiння Товариства попередньо схвалених в цьому пунктi Порядку денного Загальними зборами значних правочинiв з усiма змiнами та доповненнями до них. Товариство усвiдомлює, що вчинення значного правочину є чинним незалежно вiд збiльшення у майбутньому ринкової вартостi майна Товариства, збiльшення/зменшення вартостi активiв Товариства за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi, а також можливих коливань курсу гривнi до iноземних валют. Вартiсть активiв емiтента за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi: 2756,4 тис.грн. Спiввiдношення граничної сукупної вартостi правочинiв до вартостi активiв емiтента за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi (у вiдсотках): 725,6%. Загальна кiлькiсть голосуючих акцiй: 9 434 940 штуки. Кiлькiсть голосуючих акцiй, що зареєстрованi для участi у загальних зборах: 6 544 836 штук, кiлькiсть голосуючих акцiй, що проголосували "За" - 6 370 308 штук, кiлькiсть голосуючих акцiй, що проголосували "Проти" - 174 528 штук. | | | | |
| 3 | 10.04.2019 | 20000.0 | 2756.4 | 725.6 |
| **Зміст інформації:** | | | | |
| Рiшенням рiчних загальних зборiв акцiонерiв Приватного акцiонерного товариства "Готель "Градецький " 02.04.2019 затверджено рiшення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинiв, вартiсть яких складає бiльше 25 % та/або бiльше 50 % вартостi активiв за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi, якi можуть бути укладенi у ходi поточної господарської дiяльностi Товариства протягом не бiльш як одного року з дати прийняття цього рiшення, граничною сукупною вартiстю 20 млн. гривень, а саме: надання Товариством в заставу та/або iпотеку власного майна для забезпечення кредитних та/або позикових операцiй. Директору Товариства надано повноваження без отримання додаткового рiшення Загальних зборiв акцiонерiв та Наглядової ради погоджувати умови попередньо схвалених Загальними зборами акцiонерiв значних правочинiв з усiма можливими змiнами та доповненнями, якi будуть укладатись Товариством протягом не бiльш як одного року з дати прийняття цього рiшення - погоджувати/визначати перелiк майна (майнових прав) Товариства, яке пiдлягає вiдчуженню, передачi в заставу/iпотеку, придбанню, тощо; - надавати згоду (уповноважувати з правом передоручення) на укладання (пiдписання) Директором, посадовими особами органiв управлiння Товариства попередньо схвалених в цьому пунктi Порядку денного Загальними зборами значних правочинiв з усiма змiнами та доповненнями до них. Товариство усвiдомлює, що вчинення значного правочину є чинним незалежно вiд збiльшення у майбутньому ринкової вартостi майна Товариства, збiльшення/зменшення вартостi активiв Товариства за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi, а також можливих коливань курсу гривнi до iноземних валют. Вартiсть активiв емiтента за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi: 2756,4 тис.грн. Спiввiдношення граничної сукупної вартостi правочинiв до вартостi активiв емiтента за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi (у вiдсотках): 725,6%. Загальна кiлькiсть голосуючих акцiй: 9 434 940 штуки. Кiлькiсть голосуючих акцiй, що зареєстрованi для участi у загальних зборах: 6 544 836 штук, кiлькiсть голосуючих акцiй, що проголосували "За" - 6 370 308 штук, кiлькiсть голосуючих акцiй, що проголосували "Проти" - 174 528 штук. | | | | |
| 4 | 10.04.2019 | 20000.0 | 2756.4 | 725.6 |
| **Зміст інформації:** | | | | |
| Рiшенням рiчних загальних зборiв акцiонерiв Приватного акцiонерного товариства "Готель "Градецький " 02.04.2019 затверджено рiшення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинiв, вартiсть яких складає бiльше 25 % та/або бiльше 50 % вартостi активiв за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi, якi можуть бути укладенi у ходi поточної господарської дiяльностi Товариства протягом не бiльш як одного року з дати прийняття цього рiшення, граничною сукупною вартiстю 20 млн. гривень, а саме: надання Товариством порук, страхування майна Товариства, вiдчуження, в тому числi продажу майна Товариства. Директору Товариства надано повноваження без отримання додаткового рiшення Загальних зборiв акцiонерiв та Наглядової ради погоджувати умови попередньо схвалених Загальними зборами акцiонерiв значних правочинiв з усiма можливими змiнами та доповненнями, якi будуть укладатись Товариством протягом не бiльш як одного року з дати прийняття цього рiшення - погоджувати/визначати перелiк майна (майнових прав) Товариства, яке пiдлягає вiдчуженню, передачi в заставу/iпотеку, придбанню, тощо; - надавати згоду (уповноважувати з правом передоручення) на укладання (пiдписання) Директором, посадовими особами органiв управлiння Товариства попередньо схвалених в цьому пунктi Порядку денного Загальними зборами значних правочинiв з усiма змiнами та доповненнями до них. Товариство усвiдомлює, що вчинення значного правочину є чинним незалежно вiд збiльшення у майбутньому ринкової вартостi майна Товариства, збiльшення/зменшення вартостi активiв Товариства за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi, а також можливих коливань курсу гривнi до iноземних валют. Вартiсть активiв емiтента за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi: 2756,4 тис.грн. Спiввiдношення граничної сукупної вартостi правочинiв до вартостi активiв емiтента за даними останньої рiчної фiнансової звiтностi (у вiдсотках): 725,6%. Загальна кiлькiсть голосуючих акцiй: 9 434 940 штуки. Кiлькiсть голосуючих акцiй, що зареєстрованi для участi у загальних зборах: 6 544 836 штук, кiлькiсть голосуючих акцiй, що проголосували "За" - 6 370 308 штук, кiлькiсть голосуючих акцiй, що проголосували "Проти" - 174 528 штук. | | | | |