

# ТИТУЛЬНИЙ АРКУШ

22.04.2024

(дата реєстрації емітентом електронного документа)

3

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/ особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Глек В.П.

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи емітента)

## Особлива інформація / інформація про іпотечні цінні папери/ сертифікати фонду операцій з нерухомістю емітента

### I. Загальні відомості

1. Повне найменування: Акціонерне товариство "Готель "Градецький"
2. Організаційно-правова форма: Приватне акціонерне товариство
3. Місцезнаходження: 14005, Чернігівська обл., м. Чернігів, пр-т Миру, буд. 68
4. Ідентифікаційний код юридичної особи: 14231468
5. Міжміський код та номер телефону: +380666484266
6. Адреса електронної пошти, яка є офіційним каналом зв'язку: [glekvadim@ukr.net](mailto:glekvadim@ukr.net)
7. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках особи, яка провадить діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників ринків капіталу та професійних учасників організованих товарних ринків (у разі здійснення оприлюднення):
8. Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи, країна реєстрації юридичної особи та номер свідоцтва про включення до Реєстру осіб, уповноважених надавати інформаційні послуги на ринках капіталу та організованих товарних ринках, особи, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до НКЦПФР (у разі, якщо емітент не подає інформацію до НКЦПФР безпосередньо): Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

### II. Дані про дату та місце оприлюднення інформації

Інформація розміщена на  
власному вебсайті емітента

<http://gradetsky.pat.ua/emitents/reports/special>

(URL-адреса вебсайту)

22.04.2024

(дата)

## ВІДОМОСТІ про зміну складу посадових осіб емітента

Дата вчинення дії	Зміни (призначено, звільнено, обрано або припинено повноваження)	Посада	Ім'я особи	Розмір частки в статутному капіталі емітента (у відсотках)
1	2	3	4	5
19.04.2024	Припинено повноваження	Голова Наглядової ради	Тарасовець Юрій Миколайович	49,9979
<b>Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:</b>				
Рішенням річних загальних зборів акціонерів Акціонерного товариства "Готель "Градецький", проведених дистанційно 15.04.2024, протокол про підсумки голосування складено 19.04.2024, припинено повноваження Голови Наглядової ради Тарасовця Юрія Миколайовича. Рішення про припинення повноважень прийняте у зв'язку із закінченням строку перебування на посаді члена Наглядової ради відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства". Особа перебувала на посаді з 21.04.2021, володіє 49,9979 % акцій емітента. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.				
19.04.2024	Припинено повноваження	Член Наглядової ради	Науменко Юлія Юріївна	13,3692
<b>Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:</b>				
Рішенням річних загальних зборів акціонерів Акціонерного товариства "Готель "Градецький", проведених дистанційно 15.04.2024, протокол про підсумки голосування складено 19.04.2024, припинено повноваження члена Наглядової ради Науменко Юлії Юріївни. Рішення про припинення повноважень прийняте у зв'язку із закінченням строку перебування на посаді члена Наглядової ради відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства". Особа перебувала на посаді з 21.04.2021, володіє 13,3692 % акцій емітента. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.				
19.04.2024	Припинено повноваження	Член Наглядової ради	Голубова Оксана Михайлівна	0
<b>Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:</b>				
Рішенням річних загальних зборів акціонерів Акціонерного товариства "Готель "Градецький", проведених дистанційно 15.04.2024, протокол про підсумки голосування складено 19.04.2024, припинено повноваження члена Наглядової ради Голубової Оксани Михайлівни. Рішення про припинення повноважень прийняте у зв'язку із закінченням строку перебування на посаді члена Наглядової ради відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства". Особа перебувала на посаді з 21.04.2021, часткою у статутному капіталі емітента не володіє. Непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.				
19.04.2024	Обрано	Голова Наглядової ради	Тарасовець Юрій Миколайович	49,9979
<b>Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:</b>				
Рішенням річних загальних зборів акціонерів Акціонерного товариства "Готель "Градецький", проведених дистанційно 15.04.2024, протокол про підсумки голосування складено 19.04.2024, відповідно до Статуту обрано членом Наглядової ради Тарасовця Юрія Миколайовича на вакантну посаду. Особу обрано строком на три роки як акціонера, розмір пакета акцій, що йому належить: 49,9979 % статутного капіталу емітента. Рішенням Наглядової ради емітента 19.04.2024 відповідно до Статуту Тарасовця Юрія Миколайовича обрано Головою Наглядової ради. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини, розмір пакета акцій, що йому належить: 49,9979 % статутного капіталу емітента. Інші посади, які обіймала особа протягом останніх 5 років: з 28.05.2008 по 15.02.2022 комерційний директор за сумісництвом ТОВ "Основа-Буд-Прилуки", код за ЄДРПОУ 35884120; з 07.07.2008 по теперішній час Фізична особа - підприємець Тарасовець Юрій Миколайович; з 25.03.2011 по теперішній час директор громадської організації ГРОМАДСЬКИЙ РУХ "ДЛЯ ЛЮДЕЙ", код за ЄДРПОУ 37632657; з 25.03.2016 по теперішній час голова Наглядової ради ПрАТ "Ресторан "Градецький", код за ЄДРПОУ 14231708; з 05.04.2016 по теперішній час голова Наглядової ради ПрАТ "Чернігівводпроект", код за ЄДРПОУ 01039599; з 09.04.2018 по теперішній час президент громадської організації "Федерація шахів Чернігівської області", код за ЄДРПОУ 39056836; з 25.04.2018 по 25.04.2019 член Наглядової ради Полікомбанку, код за ЄДРПОУ 19356610; з 20.12.2019 по теперішній час член Наглядової ради Полікомбанку, код за ЄДРПОУ 19356610; з 21.09.2021 по теперішній час голова Наглядової ради ПрАТ "АТП 2550", код за ЄДРПОУ 05520371; з 29.04.2021 по 27.05.2022 член Наглядової ради та з 27.05.2022 по теперішній час голова Наглядової ради ПрАТ "ЧШФ "Елегант", код за ЄДРПОУ 0550263.				
19.04.2024	Обрано	Член Наглядової ради	Науменко Юлія Юріївна	13,3692
<b>Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:</b>				
Рішенням річних загальних зборів акціонерів Акціонерного товариства "Готель "Градецький", проведених дистанційно 15.04.2024, протокол про підсумки голосування складено 19.04.2024, відповідно до Статуту обрано членом Наглядової ради Науменко Юлію Юріївну на вакантну посаду. Особу обрано строком на три роки як акціонера, розмір пакета акцій, що їй належить: 13,3692 % статутного капіталу емітента. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини. Інші посади, які обіймала особа протягом останніх 5 років: фізична особа-підприємець Науменко Юлія Юріївна; з 28.10.2015 по теперішній час директор за сумісництвом ПП "ЕСКА", код ЄДРПОУ 24554097; з 21.12.2016 по 25.11.2021 директор за сумісництвом ТОВ "М'ЯТНИЙ", код ЄДРПОУ 40920364; з 05.04.2019 по теперішній час директор за сумісництвом ТОВ "ЧЕРНІГІВСЬКА ІНВЕСТИЦІЙНА КОМПАНІЯ", код ЄДРПОУ 42929615; з 13.05.2019 по 07.09.2021				

директор за сумісництвом ТОВ "ЧЕРНІГІВІНВЕСТБУД", код ЄДРПОУ 42994805; з 09.04.2021 по 08.09.2023 директор за сумісництвом ОК "ЖБК "КОМПЛЕКС ЗАТИШНИЙ", код ЄДРПОУ 44287194; з 17.11.2019 по 15.02.2022 менеджер у сфері операцій з нерухомістю для третіх осіб ТОВ "ЖК ШЕВЧЕНКІВСЬКИЙ", код ЄДРПОУ 41483981; з 17.10.2018 по 19.05.2021 начальник відділу нерухомості за сумісництвом ТОВ "Основа-Буд-7", код за ЄДРПОУ 35109145; з 17.09.2018 по 18.05.2022 менеджер у сфері операцій з нерухомістю для третіх осіб за сумісництвом ТОВ "ФОРЕСТ-3", код ЄДРПОУ 35194932; з 17.09.2018 по 18.05.2022 менеджер у сфері операцій з нерухомістю для третіх осіб за сумісництвом ТОВ "ТОПАЗ", код ЄДРПОУ 30380618; з 30.10.2019 по 29.02.2024 директор за сумісництвом ТОВ "МАСАНИ-10", код ЄДРПОУ 43307497; з 30.10.2019 по 13.09.2023 директор за сумісництвом ТОВ "МАСАНИ-11", код ЄДРПОУ 43307633; з 19.04.2016 Голова Наглядової ради ПрАТ "Комплекс Любецький, код за ЄДРПОУ 05507146, з 28.07.2023 по 20.02.2024 директор за сумісництвом ТОВ "АТТНЕР", код ЄДРПОУ 33336364.

19.04.2024	Обрано	Член Наглядової ради	Буряк Альона Олексіївна	0
------------	--------	----------------------	-------------------------	---

**Додаткова інформація, необхідна для повного і точного розкриття інформації про дію:**

Рішенням річних загальних зборів акціонерів Акціонерного товариства "Готель "Градецький", проведених дистанційно 15.04.2024, протокол про підсумки голосування складено 19.04.2024, відповідно до Статуту обрано членом Наглядової ради Буряк Альону Олексіївну на вакантну посаду. Особу обрано строком на три роки як представника акціонера Севрюк Віри Петрівни, розмір пакета акцій, що їй належить: 2,7400 % статутного капіталу емітента. Особа не має непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини, часткою у статутному капіталі емітента не володіє. Інші посади, які обіймала особа протягом останніх 5 років: фізична особа - підприємець Буряк Альона Олексіївна; з 29.11.2019 по 05.07.2021 директор за сумісництвом ТОВ "ЖК КОМФОРТ", код за ЄДРПОУ 43370919; з 06.11.2019 по теперішній час директор за сумісництвом ТОВ "МАСАНИ-12", код за ЄДРПОУ 43321239; з 06.11.2019 по теперішній час директор за сумісництвом ТОВ "МАСАНИ-15", код за ЄДРПОУ 43321265; з 06.11.2019 по теперішній час директор за сумісництвом ТОВ "МАСАНИ-20", код за ЄДРПОУ 43321256; з 05.05.2020 по теперішній час директор за сумісництвом ТОВ "РОДИННИЙ ХЛІБ+", код за ЄДРПОУ 42761393; з 10.11.2020 по теперішній час директор за сумісництвом ТОВ "ЖК ЗАТИШНИЙ", код за ЄДРПОУ 41948349; з 07.12.2020 по теперішній час директор за сумісництвом ОК "ЖБК "М'ЯТНИЙ КВАРТАЛ", код за ЄДРПОУ 43961581; з 08.09.2021 по теперішній час директор за сумісництвом ТОВ "ЧЕРНІГІВІНВЕСТБУД", код за ЄДРПОУ 42994805; з 25.03.2022 по теперішній час директор за сумісництвом БО "БФ "ЧУЙНІ СЕРЦЯ", код за ЄДРПОУ 44432882; з 03.05.2023 по теперішній час член Наглядової ради Приватного акціонерного товариства "Комплекс "Любецький", код за ЄДРПОУ 05507146.